



Activité de Géomètre

**Bureau d'études de Lasergrammétrie/Topographie/Topométrie**

Ange-Lucien Guidicelli, David Verdier et Nicolas Vivier

## Qui sommes nous ?

La société **G2S GeoSystem Surveying** est un bureau d'études de Géomètres-Topographes implanté à Paris qui utilise les nouvelles technologies comme le mesurage par scanner-laser 3D.

Notre approche cartésienne du métier a pour finalité la représentation précise des éléments topographiques.

Notre mobilité sur l'ensemble du territoire national ainsi que nos prix attractifs font de nous le partenaire approprié pour la bonne réalisation de vos projets immobiliers.

G2S, c'est aussi une **coopérative (SCOP)** qui associe la performance économique à la responsabilité sociale et environnementale.



Les trois associés fondateurs travaillent depuis plus de douze ans dans ce secteur (cabinets de géomètres-experts parisiens) et vous font bénéficier de leur rigueur scientifique pour la réalisation de vos projets.

### Ange-Lucien Guidicelli

**Géomètre-topographe, Lycée Dorian/La Sorbonne Paris IV.**  
est un ancien timonier sur Sous-marin Nucléaire d'Attaque (SNA) reconverti à la Topographie. Spécialisé en lasergrammétrie par le biais de son mémoire de fin d'études, il a aussi en charge le service commercial et la veille juridique. Il est votre principal interlocuteur pour toutes demandes relatives à vos projets immobiliers.

### David Verdier

**Géomètre-topographe, Lycée Jean-Pierre Timbaud.**  
est un informaticien passionné, en charge du service Informatique et développant à ce titre des applications professionnelles internes qui améliorent la précision de nos travaux. Spécialisé en programmation et acquisition de base de données, il répondra à vos attentes en matière de Système d'Information Géographique (SIG).

### Nicolas Vivier

**Géomètre-topographe, Lycée Dorian.**  
est le responsable du service Technique du bureau d'études, sa maîtrise des nouvelles technologies et sa rigueur l'ont conduit à diriger le mesurage 3D des anciens magasins de la Samaritaine (+ de 70000m<sup>2</sup>). Sa passion pour l'informatique lui permet de développer des process innovants synonymes d'importants gains de temps sur la réalisation de nos missions.



Notre offre de services s'adresse  
à tous les acteurs de l'immobilier.

**Promoteurs  
Constructeurs  
Maîtres d'ouvrage**

Nos **plans topographiques**, levés avant et après démolition, plans d'héberges, PV d'implantations, certificats de superficies... vous permettront d'aborder sereinement vos études et démarches administratives relatives à vos projets immobiliers.

**Architectes**

La **haute précision** de nos plans vous permettra d'optimiser l'espace. Pour la réhabilitation d'immeubles, appuyez-vous sur nos plans des intérieurs, coupes et façades. Vous travaillez en **3D** ? Nos **modélisations 3D** de l'existant répondront à vos besoins.

**Particuliers et sociétés privées**

Vous avez un **projet immobilier** ?  
Vente, construction, plans, superficies...  
Nous intervenons et vous conseillons pour réaliser vos démarches.

**Notaires**

Notre rigueur et notre expérience en copropriété, certificat de superficies et succession de biens immobiliers vous permettent d'enregistrer vos actes en toute sérénité. Entourez-vous d'un **géomètre fiable**.

**Collectivités  
Territoriales**

En charge de l'urbanisme et de l'aménagement, les élus ont des besoins en plans pour les études et les projets de travaux et **VRD**. Notre expérience dans la mise en place de **SIG** pourrait vous être utile. Vous apprécierez notre attachement à la notion de service public au sein de notre **SCOP**.

**Syndics de copropriété**

Mise en copropriété, privatisation de parties communes... Vous apprécierez notre professionnalisme et nos tarifs (à partir de **600€** le modificatif).  
Le petit plus, nous pouvons intervenir en Assemblée Générale.



## Nos Idées et Valeurs

- **Transparence des méthodes et des moyens mis en œuvre.**
- **Le métier de géomètre-topographe s'inscrit parfaitement dans le cadre de sous-traitance par des petites structures innovantes telle que la nôtre.**
- **G2S repose sur des valeurs communes aux associés : solidarité, respect, convivialité mais aussi innovation et flexibilité.**
- **Respect de nos engagements développement durable.**

## Nos Atouts

Maîtrise des nouvelles technologies  
Scanner 3D - SIG - Orthophoto  
Veille Technologique

Services modulables en fonction de  
vos besoins et disponibilités,  
Méthodes rigoureuses et précises

Conseil gratuit  
Tarification attractive

Maîtrise des réglementations  
Veille Juridique

Suivi de l'avancée de son travail  
via un login sur le site internet  
[www.g2sfrance.com](http://www.g2sfrance.com)

## L'opérationnel

- **Maîtrise des risques grâce à nos relevés scanner-laser (précision  $\leq 1\text{cm}$ )**
- **Réduction des coûts grâce à nos relevés scanner-laser (cadence d'acquisition jusqu'à 1 000 000 points / s) et à notre expérience dans le post-traitement des données 3D.**
- **G2S se charge de toutes les démarches administratives nécessaires à la bonne réalisation de la mission confiée.**
- **Après l'accord et la signature du contrat, nous fixons la date d'intervention et les délais de livraison.**
- **Les livrables se font au format numérique (pdf) et sur papier recyclé (sur demande).**





**Mesurons le présent, dessinons le futur**

**Pour nous contacter :**  
06 24 24 37 82 - 01 77 19 80 06  
[alguidicelli@g2sfrance.com](mailto:alguidicelli@g2sfrance.com)  
[contact@g2sfrance.com](mailto:contact@g2sfrance.com)  
[www.g2sfrance.com](http://www.g2sfrance.com)